

예 천 군



군보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

제1278호 2021. 1. 14.(목)

선 람	기 관 의 장

공 고

- 공동주택관리 지원사업 대상단지 모집공고(예천군 공고 제2021-32호)

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발 행 예천군 편찬 기획감사실(전화 650-6066)

공동주택관리 지원사업 대상단지 모집공고

「예천군 공동주택관리 조례」 제5조 규정에 따라 공동주택의 관리에 필요한 비용의 일부를 지원하기 위하여 아래와 같이 모집하오니 많은 신청바랍니다.

2021년 1월 14일

예 천 군 수

1. 모집대상

「주택법」 제15조에 따라 사업계획승인을 얻어 건설한 공동주택으로서 공고일 기준
사용검사 후 10년이 경과한 공동주택 중 공용시설물의 유지·보수가 필요한 공동주택단지
단, 5년 이내 지원받은 공동주택은 제외

2. 모집기간 : 2021. 01. 13. ~ 2021. 04. 13. 18:00까지

3. 지원금액 : 2021년 예산 범위 내에서 단지별 총 사업비의 일부 지원

※ 예산액 : 금50,000,000원(금오천만원)

4. 지원대상

- 주택건설기준 등에 관한 규정 제26조제1항에 따른 도로 유지·보수
- 상·하수도시설의 유지·보수(단지 내 주도로에 매설된 시설)
- 재해가 우려되는 옹벽, 석축, 절개지 등의 보수
- 가로등, 보안등의 유지·보수
- 방범용 폐쇄회로 텔레비전(CCTV), 차단기의 보수·설치
- 장애인 편의시설의 보수·설치 및 에너지절감 시설 설치·개선
- 옥외 지상주차장의 유지보수, 지하주차장 비상벨 설치 및 재난 안전표지판 유지·보수
- 어린이놀이시설, 비영리 목적의 주민운동시설, 공동 화장실의 보수
- 음식물쓰레기 등 쓰레기 자동 집하시설(크린넷) 친환경시설 택배시설의 설치·개선 등 유지관리비
- 주민참여 역량 강화를 위한 공동주택관리 앱(App)구축 운영
- 그 밖에 위해방지를 위하여 군수가 필요하다고 인정하는 공동시설

5. 지원결정

- 공동주택관리 지원심사위원회에서 보조대상 및 지원기준의 심의·결정
- 공동주택의 노후 년수 및 입주세대수 등을 감안하여 우선 지원 할 수 있음

6. 접 수 처 : 예천군청 건축과 공동주택팀 (☎054.650.6352)

7. 제출서류

- 가. 공동주택 관리비용 지원신청서
- 나. 입주자대표회의 의결서 사본(단, 입주자대표회의가 구성되어 있지 않은 공동주택단지의 경우에는 대표자를 선정하여 선정된 대표자가 당해 공동주택의 전체 입주자의 3분의 2 이상의 동의서를 첨부하여 제출)
- 다. 사업계획서(정부표준품셈에 의하여 작성된 내역서, 시공도면 포함)
- 라. 사업비 중 자기부담금 비율 및 금액표
- 마. 공법 및 공정표
- 바. 설명이 첨부된 현황사진

8. 안내사항

- 가. 2021년 경상북도 공동주택 부대복리시설 개선사업으로 신청이 가능한 경우 도비보조사업을 우선으로 하며 해당사업에 선정이 되지 않을 시 예천군 공동주택관리 지원사업에 신청한 것으로 봅니다.
- 나. 제출서류는 아래 첨부된 양식을 참조하여 주시고, 기타 궁금하신 사항은 예천군청 건축과 공동주택팀(☎054.650.6352)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

공동주택 관리비용 지원신청서

신청자	공동주택명		동 수	
	주 소		세대수	
	입주자대표회의 의결일		준공일	

신 청 내 용

사업명	소요예산			사 업 내 용	비 고
	계	보조금액 (신청액)	자 체 부담액		

「예천군 공동주택관리 조례」 제7조의 규정에 따라 위와 같이 신청합니다.

년 월 일

신청인 : 관리주체

(인)

예천군수 귀하

[구비서류]

1. 입주자대표회의 의결서 사본(단, 입주자대표회의가 구성되어 있지 않은 공동주택 단지의 경우에는 대표자를 선정하여 선정된 대표자가 당해 공동주택의 전체 입주자의 3분의 2 이상의 동의서를 첨부하여 제출하여야 한다) 1부.
2. 사업계획서(정부표준품셈에 의하여 작성된 내역서, 시공도면 포함) 1부.
3. 사업비 중 자기부담금 비율 및 금액표 1부.
4. 공법 및 공정표 1부.
5. 설명이 첨부된 현황사진 제출(한글파일의 사진대지)

【전본】

사 업 계 획 서

1. 단지현황

- 아파트명 : ○○아파트
- 위 치 : 예천군 읍·면 (도로명주소기입)
- 단지현황 : 동 세대
- 준공일자 : 19 . . .

2. 사 업 명 : 공동주택관리 지원사업

(○○아파트 ○○시설 보수공사)

3. 사업목적

- ○○○○년 준공된 노후 아파트로서 ○○시설이 노후 및 파손되어 사고위험에 노출되어 있을 뿐만 아니라 주거생활에 불편을 초래하고 있으므로 금회 ○○시설을 보수 및 교체하여 쾌적하고 살기 좋은 공동주택 단지를 만들고자 합니다.

4. 소요예산

(단위 : 원)

구 분 공 종	합 계	보조금(00%)	자부담(00%)	비 고
				부과세 포함

5. 사업기간 : 20 . ~ 20 . (00일간)

붙임 : 내역서, 시공도면, 예금통장사본, 현황사진 등

【전본】

000아파트 입주자 동의서

경상북도(예천군) 공동주택 관리비용 지원사업 신청을 위하여 아래 사항에 대하여 동의합니다.

2021. . .

1. 대표자 선정에 대한 동의

- 대 표 자 :
- 생년월일 : 19 . 00. 00.
- 주 소 : 경상북도 예천군 000아파트 동 호
- 연 락 처 : 010-

2. 관리비용 지원신청에 대한 동의

- 000아파트 00시설 보수공사를 시행함에 있어 공사비의 00%를 지원 받고 우리 아파트에서 00%를 부담하여 보수함

세대수	1. 대표자 선정 동의결과			2. 관리비용 지원신청 동의결과		
	찬성	반대	동의율	찬성	반대	동의율
세대						

동(세대)							
호수	성명	생년월일	세대주와 의 관계	1. 대표자 선정		2. 관리비용 지원신청	
				찬성	반대	찬성	반대
				(서명/인)	(서명/인)	(서명/인)	(서명/인)

【견본】

예정공사비 견적서

※ 주의: 2개 업체이상 견적을 받아 낮은 가격을 첨부하여야 함(부가세 포함여부를 반드시 확인 요망)

【전본】

보수대상 현황 사진

○○아파트 전경사진

○○시설 노후 사진

【견본】

예정공정표

공 사 명	
공 법	
공 사 비	

공 종	전체기간								
	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
토공									
기초공사									