

「2017년 제2차 경북바이오벤처프라자」 아파트형공장 입주기업 모집 공고

재단법인 경북바이오산업연구원 바이오벤처프라자에서는 바이오관련 신기술과 우수한 아이템을 보유하고 GMP 공정장비를 활용하여 제품 생산을 희망하는 바이오 기업을 아래와 같이 공개모집 하오니 많은 신청바랍니다.

1 모집개요

- 시 설 명 : 재단법인 경북바이오산업연구원 바이오벤처프라자
- 소 재 지 : 안동시 풍산읍 산업단지길 88 (매곡리)
- 공고기간 : 2017. 11. 17(금) ~ 2017. 11. 30(목), (2주간)
- 접수기간 : 2017. 12. 01(금) ~ 2017. 12. 07(목), (5일간)
- 입주기간 : 최초 5년 이내, 1회에 한해 3년 이내의 범위 내에서 연장 가능
- 입주면적 : 아파트형 공장(50평형-c : 173㎡)
- 모집 업체 수 : 1개 기업

2 자격요건

구 분	입주대상 및 자격요건
입주자격	-바이오산업 관련 기업체 및 연구소로서 바이오벤처프라자 내에 구축된 장비를 활용하여 제품을 생산할 수 있는 회사 -기타 재단의 활성화를 위하여 원장이 필요하다고 인정하는 기업

3 평가방법

- 1차(현장 실태조사) : 신청업체에 대한 현장 실태조사
- 2차(서류평가) : 기업현황 평가(기업현황, 입주목적 및 사업계획)
- 3차(발표평가) : 서류평가 통과 기업에 한함
 - : 입주신청자 발표평가(CEO역량, 시설투자계획, 시설장비 활용계획, 발전가능성)
 - ☞ 아파트형공장 입주선정심의위원회 개최 시 PPT 발표 병행

4 입주자 부담내역

아파트형 공장

- 입주보증금 : 150,000원/3.3058㎡
- 임대료 : 22,000원/3.3058㎡ (월 / 부가세 포함)
- 관리비 : 벤처프라자 임대관리비 별도 산정기준에 따름
- 납부시기 및 방법
 - 시 기 : 임대계약 체결 전 완납
 - 방 법 : 임대료 6개월분 선납

5 제출서류

- 입주신청서(소정양식) 1부
- 사업계획서(소정양식) 1부
- 사업자등록증 사본 1부
- 법인등기부등본 1부
- 법인인감증명 1부
- 재무제표 1부
- 납세완납증명원 또는 납세실적증명원(지방세, 국세)중 1부

6 접 수 처

- 접수기간 : 2017. 12. 01(금) ~ 12. 07(목) (5일간)
- 접수방법 : 우편 및 방문접수 (마감일 18:00까지 도착분에 한함)
- 주 소 : (우편번호 36618) 안동시 풍산읍 산업단지길 88
- 문 의 처 : (재)경북바이오산업연구원 바이오벤처프라자 박희숙 과장
 - 전화 : 054-850-6805 / 팩스 : 054-850-6801 / 이메일 : hee1934@hanmail.net
- 기타사항
 - 제출된 자료는 일체 반환하지 않으며 제출한 서류에 허위사실이 밝혀질 경우 입주 선정을 취소함.
 - 최종 입주기업 선정 후 조회 결과 결격사유가 있는 경우 입주 선정을 취소하며, 적격 기업이 없을 경우 입주기업을 선정하지 아니할 수 있음.

2017. 11.

재단법인 경북바이오산업연구원장

[붙임 2]

접수번호: _____

심사번호: _____

경북바이오산업연구원 바이오벤처프라자
아파트형공장 입주신청서

대 표 자	성 명		연 락 처	전 화	
	주민등록 번호			휴대폰	
	소재지				
업 체	상 호		사 업 자 등록번호		
	주 소				
	업 종		주생산물		
	담당자		전 화		
신 청 내 용	입주희망시기 입 주 기 간	20 년 월 일(예정일) / 20 년 월 ~ 년 월 (총 개월간)			
	희망면적 (전용면적기준)	m ²	입주 후 상주인원/ 총 종업원		명/ 명
	설치예정 장비목록		희망전력 사 용 량		KW
<제출 서류> 1. 사업계획서(소정양식) 1부 2. 사업자등록증 사본 1부 3. 일반식품신고증 또는 건강기능식품 영업허가증 4. 납세완납증명원 또는 납세실적증명원(지방세, 국세) 중 1부					

상기와 같이 바이오벤처프라자 아파트형공장 입주를 신청하오니 승인하여 주시기 바랍니다.

년 월 일

신청인(대표자) : (인)

재단법인 경북바이오산업연구원장 귀하

[별첨]

사 업 계 획 서

제출일시 : 2017년 월 일

업 체 명 :

대 표 자 : (인)

※ 사업계획서 작성시 사실에 근거하여 작성바랍니다. 입주 후 매년 사업평가를 통해 사업계획서 내용과 사실이 다를 경우 조기퇴거 또는 재계약에 불이익이 있을 수 있습니다.

I. 기업현황 자료

1. CEO(대표) 인적사항

성 명			주민등록번호		
주 소			전화번호	자 택 :	
				휴대폰 :	
학 력	기 간	학 교 명	전 공	학 위	비 고
	~				
	~				
	~				
사업수행 분야종사경력	근무기간	현 황			담당업무 (최종직위)
		근 무 처	주요생산품	전 화 번 호	
	~				
	~				
	~				
지분참여율					
겸직여부 (겸직업종 표기)					
CEO 경영철학					
CEO 연구개발 및 사업화실적	개발과제명 및 내용	근무처	개발기간	사업규모 (소요자금)	비 고 (사업화현황 등)

※ 대표자 외에 경영실권자가 있는 경우에는 별지로 추가 작성요망

2. 기업현황

기업체명		대표자	
설립일자		상시 근로자수	정규직 : 명 비정규직 : 명
법인 등록번호		사업자 등록번호	
소재지			전화번호 소유여부
본사			자가 임차
사업장			자가 임차
공장등록 여부			자가 임차
업종		주제품	
관계회사		자본금 (납입자본금)	천원
연 월	년 월	주요내용(자본증감, 대표자변경 및 주요 경영내용 변경 등)	
		※ 본사 및 사업장 약도 별치 첨부	

- CEO의 경영철학 및 의지 (창업동기 및 입주동기 등 기재)

--

○ 경영진 및 주요 주주현황

(단위 : 백만원)

구분	직 위	성 명	주민등록번호	대표자 관 계	최종학력 (전공·학위)	주요경력	소유주식 (금액)
경영진							
주 주							
합 계							

※ 소유 주식은 법인기업에 한하여 작성

○ 연구개발 인력 현황

직 위	성 명	주민등록번호	대표자 관 계	최종학력 (전공·학위)	주요경력	담당업무

○ 보유 생산시설·장비 확보 현황

시 설 명	규 격	수 량	용 도

3. 금융거래 현황

○ 최근 3년간 기업 재무사항 및 금융거래

(단위 : 천원)

구 분	년	년	년
총 자 산			
자기자본			
고정부채			
유동부채			
총매출액			
신청기술 (제품)매출액			
지급이자			
법인세 차감 전 이익			
법 인 세			
당기순이익			

대 출 기 관	운전/시설	대출금액	대출금리	대출기한	담보제공 내용 등
합 계					

4. 보유기술의 우수성

○ 기업 보유 특허현황

기술 또는 특허명				
개발기간				
개발현황	개발비용	천원	산업화여부	여, 부
개발방법	공동개발의 경우 위탁기관 :			
지식재산 건수	특허, 실용신안, 의장권, 신기술 사업, 자체기술개발 등			
권리자(발명자)				
기술(제품) 용도 및 기능				
우수성 및 차별성				
기대효과				

※ 제품 또는 기술이 2가지 이상일 경우에는 별지로 추가 작성

○ 보유 기술의 완성도<해당란에 ○, × 표기>

대량생산단계	제품생산	시제품생산	공정확립	공정개발

◦ 제품의 시장진출 현황 및 마케팅 방안

시장현황 및 특성 (단위 : 천원)	-시장규모(작성근거 제시)			
	구 분	2014년	2015년	2016년
	세계시장			
	국내시장			
	-시장특성(3년간 자료로 판단)			
주요 수요처 (수주 또는 납품현황 만을 기재)	년	수 요 처	수요처의 총수요규모	당사 수주(납품)
경쟁업체 현황 (업체명, 기술개발계획, 양산/증산계획 등)	국 내			
	국 외			
마케팅 방안	국 내			
	국 외			

5. 생산제품의 판매실적 및 생산활동

○ 최근 3년간 판매실적

(단위 : 억원)

품목명	2014년도				2015년도				2016년도			
	생산 실적	내수	수출	계	생산 실적	내수	수출	계	생산 실적	내수	수출	계
합 계												

○ 입주 후 생산활동 계획

(단위 : 억원)

구분	2018년도	2019년도	2020년도
상근인력 운영계획			
연구개발 추진계획			
제품생산 활동계획			

6. 아파트형공장 구축 및 공정장비 활용 계획

○ 향후 사업전략 및 계획

산업화 전략 (제품 생산계획 포함)	
홍보전략	
판매전략	

○ 향후 장비확보 및 활용계획

아파트형공장 입주 후 인력수급 계획	
아파트형공장 구축장비 활용 계획	
공장내 자체장비 확보 계획	
입주 후 설비투자계획 (추가 설비명, 금액 등을 명시)	

작성시 유의사항

1. 귀하께서 제출한 사업계획서 내용은 입주선정에 중요한 자료이므로 정확하고 객관적으로 작성하여 주시기 바랍니다.
(기재사실과 실제내용이 다른 경우 사업평가를 통해 조기퇴거 또는 재계약에 불이익을 받을 수 있음)
2. 본 사업계획서 양식으로 설명이 부족하거나 내용을 추가하고자 할 경우 관련 자료를 첨부하여 주시기 바랍니다.
3. 제출된 자료는 보안 유지되며 반환되지 않습니다.