

금 당 실 정 보 화 마 을

수신자 금당실마을내 숙박 운영자
(경유)

제목 금당실마을내 숙박 입점 신청서 제출 안내 (정보화마을 홈페이지용)

금당실정보화마을에서는 고택민박 운영의 품격을 높이고, 마을을 방문하는 관광객의 숙박 만족도를 제고하기 위해 마을 내 숙박시설의 체계적인 입점을 추진하고자 합니다. 이에 따라 아래와 같이 숙박 입점 신청서를 접수하오니, 숙박 운영을 희망하시는 분들에게서는 기간 내 신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

1. 신청대상: 금당실마을 내 숙박시설 운영 희망자
2. 접수기간: 2025년 5월 9일(금)까지
3. 접수방법: 금당실정보화마을 방문 또는 이메일 접수
4. 제출서류: 숙박 입점 신청서 1부. 끝.

※ 심사에 통과한 숙박업소는 입점비 20만원을 납부해야 하며,
납부 완료 시 정식 입점 처리됩니다.

금당실정보화마을운영위원장

관리자 여은경 운영위원장 안준식

협조자

시행 금당실마을-6 (2025.04.30.)

우 757-890 경상북도 예천군 용문면 금당실길 52-4

전화 (054)654-2222

전송 (054)650-6782

접수

/ <https://www.ycg.kr/open.content/geumdangsil/>

/ zhengwen1102@naver.com

/ 공개

2025년 금당실숙박 입점 심사계획

(정보화마을 홈페이지용)

I 개요

☐ 목 적

- 금당실정보화마을 고택민박 운영의 품격을 높이고, 방문객에게 안정적이고 만족도 높은 전통 숙박 체험을 제공하기 위해 민박 입점 대상 숙소에 대한 공정하고 체계적인 심사 기준을 마련하고자 함.

☐ 내 용

- 마을 고택민박의 입점 희망자 대상으로 공정한 심사를 진행하여, 기준에 적합한 숙소를 홈페이지에 등록
- 민박 품질 제고 및 숙박객의 만족도 향상 도모

☐ 심사 방법

- 현장 심사 : 심사위원단이 직접 숙소를 방문하여 청결, 시설상태, 안전사항 등을 종합적으로 평가
- 최종 선정 : 총점 70점 이상인 숙소에 한하여 입점 승인

☐ 심사 시기

- 심사 접수기간: 2025년 5월 1일 ~ 2025년 5월 9일
- 서류 및 현장심사: 2025년 5월 13일 ~ 2025년 5월 16일
- 최종 결과 통보: 2025년 5월 20일 예정, 개별 안내
- 접수방법: 방문 및 이메일 접수(zhengwen1102@naver.com)
- 문의처: 금당실정보화마을(☎054-654-2222)
- 제출서류: 입점신청서

II

상세내용

☐ 심사위원회 구성

- 금당실내 숙박을 운영하는 대표 외 행정기관 직원
- 심사표를 통한 지표별 평가
- 심사점수가 70점 이상인 경우 입점가능

☐ 심사항목별 배점표 (총점 100점)

대분류	배점	비고
1. 위생 및 시설 관리 상태	80점	숙박 품질의 핵심 요소
2. 운영자의 역량 및 자질	10점	서비스의 지속 가능성
3. 지역공동체 기여 의지	10점	마을과의 협력 지표
총합계	100점	실제 심사에 바로 적용 가능

☐ 심사 항목별 배점 기준

- 위생 평가 (40점)

항목	세부 평가 기준	배점
1. 침구류 청결 상태	이불, 베개, 시트 등의 청결도, 세탁 주기, 정돈 상태	8점
2. 욕실 및 화장실 위생	변기, 세면대, 샤워기 상태 및 냄새 관리	8점
3. 주방 및 조리공간 청결	조리도구, 싱크대, 조리대의 청결 상태	8점
4. 쓰레기 및 분리배출 관리	분리수거 구분, 악취 유무, 쓰레기통 상태	8점
5. 공용공간 및 외부 환경	현관, 복도, 마당, 화단 등 외부 공간 정리정돈	8점

- 시설 관리 평가 (40점)

항목	세부 평가 기준	배점
1. 전기·수도 설비	전등, 콘센트, 온수기, 수도 등 정상 작동 여부	8점
2. 냉난방기기 상태	보일러, 에어컨, 선풍기, 난로 등의 계절별 기기 점검	8점
3. 생활가전 상태	냉장고, 전자레인지, 드라이기 등 주요 비품 작동 여부	8점
4. 창문·문·방충망 상태	여닫힘, 잠금장치, 파손 여부, 방충 기능 유무	8점
5. 기타 생활편의시설	커튼, 테이블, 의자, 조명, 거울 등의 정돈 및 안전성	8점

• 운영자의 역량 및 자질 (총 10점)

항목	세부 평가 기준	배점
고객 응대 및 운영 태도	친절성, 숙소 운영 이해도	10점

• 지역공동체 기여 의지 (총 10점)

항목	세부 평가 기준	배점
마을 협력 및 소통	회의 참석, 의견 공유, 주민과의 상생 의지	10점

금당실정보화마을 숙박 입점 시 제공되는 핵심 혜택

1. 금당실정보화마을 공식 홈페이지는 월 평균 5만명 이상의 방문자가 찾는 지역 대표 정보 플랫폼입니다.
 - 1월 접속자수 : 42,242명
 - 2월 접속자수 : 51,996명
 - 3월 접속자수 : 62,138명
 - 4월 접속자수 : 45,518명
2. 금당실정보화마을 홈페이지 입점 등록 혜택
 - 마을 공식 홈페이지 내 고택숙박 소개 전용 페이지에 숙박 사진, 운영자 연락처 등 상세정보 등록
3. 금당실마을 전용 SNS(페이스북) 마케팅 지원
 - 금당실마을 페이스북 페이지에 숙박 홍보
4. 숙박 운영하는 사이트에 링크 연계 노출
 - 금당실정보화마을 홈페이지에 입점 숙소가 운영하는 사이트 링크 연결
 - 고객은 한눈에 비교하고 빠르게 예약 가능

금당실정보화마을 민박(한옥체험) 운영규정

제1조 (목적)

본 규정은 금당실정보화마을 내 민박(한옥체험)의 운영에 있어 숙소 품질을 유지하고, 마을 공동체와 조화로운 운영을 도모하며, 방문객에게 쾌적한 체험 환경을 제공하는 것을 목적으로 한다.

제2조 (적용 대상)

본 규정은 금당실정보화마을에 입점한 모든 민박 운영자에게 적용되며, 신규 입점자는 운영 규정을 준수할 의무가 있다.

제3조 (위생 및 안전 관리)

- 침구류는 고객 교체 시마다 반드시 세탁 및 교체한다.
- 욕실, 주방, 외부 공간은 매일 청소 및 환기를 실시한다.
- 소화기, 비상등 등 필수 안전물품을 비치하고, 연 1회 이상 작동 점검을 진행한다.
- 쓰레기는 반드시 분리수거하며, 마을 수거일에 맞춰 지정 장소에 배출한다.

제4조 (운영자의 책임과 금지사항)

- 민박 운영자는 고객에게 친절하고 정직한 응대를 하여 마을 이미지 제고에 기여한다.
- 허위 정보 게시, 요금 부풀리기, 사전 고지 없는 요금 변경은 금지된다.
- 음주, 흡연, 고성방가, 반려동물 동반 등 제한 사항은 숙소별 규정에 따라 운영자가 사전 안내한다.
- 마을 내 질서 유지와 자연환경 보호에 앞장선다.

제5조 (규정 위반 시 조치)

- 규정 위반 사항 적발 시 시정 요청서를 발송하고, 2회 이상 경고 시 입점 계약을 해지할 수 있다.
- 고객 불만 누적 시 마을운영위원회에서 평가하여 등급 조정 또는 제재 조치를 취할 수 있다.

부칙

- 본 운영규정은 2025년 5월 1일부터 시행한다.
- 본 규정의 변경은 마을운영위원회의 의결을 거쳐 시행한다.

금당실정보화마을 민박(한옥체험) 입점신청서

1. 속 박 명 :
2. 성 명 :
3. 주 소 :
4. 전 화 :
5. 소개(자세히) :

(숙소의 특징, 객실 수, 부대시설, 주변 환경, 등을 자유롭게 기재)

본 은 금당실정보화마을 홈페이지
<https://www.ycg.kr/open.content/geumdangsil/>을 통해 홍보하고 수익
 을 창출하기 위해 입점일로부터 1년간 입점을 신청합니다.

2025년 올해 일년

성명 (인)