

연번	구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의권리		
					지적면적	편입면적	성명	주소	성명	주소	권리내용
						942× 1/2	오금련	광주광역시 서구 농성동 414 동산아파트 102-405	정남진장 홍농업협 동조합	전라남도 장흥군 장흥읍 건산리 700-3	근저당권 지상권
									국민건강 보험공단	서울특별시 마포구 독막로 311(염리동 168- 9)(영암장흥지사)	압류
8	기정	가곡리	38-111	임	9,599.0	737.0	국	국방부			
	변경	가곡리	38-121	임	9,599.0	743.0	국	국방부			

●경상북도고시제2014-133호

경북도청이전신도시 건설사업 개발계획변경(2차) 실시계획변경(1차) 승인증정정

경상북도고시 제2014-96호(2014.3.17.)호로 고시된 경북도청이전신도시 건설사업에 대한 개발계획변경(2차) 및 경북도청이전신도시 건설사업(1단계)에 대한 실시계획 변경(1차) 사항 중 실시계획의 정정 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2014년 4월 15일

경상북도지사

- 정정사유 : 개발계획 변경 및 단계별 조정에 따라 제척된 면적을 종전 용도지역으로 환원하여 누락사항을 바로잡음 (안동시·예천군 용도지역 변경(총괄) 조서 및 도면 정정)

II. 실시계획 변경승인

1. 사업의 명칭·위치 및 면적 (게재생략)
2. 사업시행자의 명칭 및 주소와 대표자의 성명 (게재생략)
3. 사업시행기간 (게재생략)
4. 도시·군관리계획 결정(변경)에 관한 사항 : 붙임 1 (관계도면 게재생략)
5. 지구단위계획에 관한 사항 : 붙임 2 (관계도면 및 시행지침 게재생략)
6. 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게재
7. 관계도서의 열람방법
 - 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 경상북도 도청이전추진본부 신도시조성과(☎ 053-950-3011), 안동시 신도청미래사업단(☎054-840-5106), 예천군 도청이전지원단(☎ 054-650-6245) 및 경상북도개발공사 신도시건설본부 사업추진단(☎054-840-7534)에 비치

[붙임 1] 도시·군관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 용도지역·지구·구역 결정(변경) 조서
 - 가. 용도지역
 - 1) 용도지역 결정(변경)조서 총괄 (게재생략)
 - 2) 용도지역 결정(변경)사유서 총괄 (게재생략)
 - 3) 안동시 용도지역 결정조서(경북도청 이전신도시) (게재생략)
 - 4) 안동시 용도지역 결정(변경)사유서(경북도청 이전신도시) (게재생략)
 - 5) 예천군 용도지역 결정(변경)조서(경북도청 이전신도시) (게재생략)
 - 6) 예천군 용도지역 결정(변경)사유서(경북도청 이전신도시) (게재생략)

7) 안동시 총괄 용도지역 결정(변경)조서 (당초)

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		1,520,910,000	-	1,520,910,000	100.00	
주거 지역	소계	13,008,593	증) 103,949	13,112,542	0.86	
	전용주거지역	100,151	증) 77,806	177,957	0.01	
	제1종전용주거지역	100,151	증) 77,806	177,957	0.01	
	일반주거지역	12,242,237	증) 20,166	12,262,403	0.81	
	제1종일반주거지역	1,336,709	증) 16,951	1,353,660	0.09	
	제2종일반주거지역	10,763,098	증) 3,215	10,766,313	0.71	
	제3종일반주거지역	142,430	-	142,430	0.01	
준주거지역		666,205	증) 5,977	672,182	0.04	
상업 지역	소계	1,727,382	증) 70,720	1,798,102	0.12	
	일반상업지역	1,566,800	증) 70,720	1,637,520	0.11	
	근린상업지역	160,582	-	160,582	0.01	
공업 지역	소계	1,942,867	-	1,942,867	0.13	
	일반공업지역	1,805,008	-	1,805,008	0.12	
	준공업지역	137,859	-	137,859	0.01	
녹지 지역	소계	58,888,938	증) 51,422	58,940,360	3.87	
	보전녹지지역	2,505,922	-	2,505,922	0.16	
	생산녹지지역	2,704,343	증) 50,515	2,754,858	0.18	
	자연녹지지역	53,678,673	증) 907	53,679,580	3.53	
관리 지역	소계	453,090,491.5	감) 136,379	452,954,112.5	29.78	
	보전관리지역	132,469,835	-	132,469,835	8.71	
	생산관리지역	108,427,674	-	108,427,674	7.13	
	계획관리지역	212,192,982.5	감) 136,379	212,056,603.5	13.94	
농림지역		750,193,606.5	감) 89,712	750,103,894.5	49.32	
자연환경보전지역		242,058,122	-	242,058,122	15.92	

주1) 기정은 경상북도 고시 제2012-230호 (2012.7.31) 기준

7) 안동시 총괄 용도지역 결정(변경)조서(정정)

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		1,520,910,000	-	1,520,910,000	100.00	
주거 지역	소계	13,008,593	증) 103,949	13,112,542	0.86	
	전용주거지역	100,151	증) 77,806	177,957	0.01	
	제1종전용주거지역	100,151	증) 77,806	177,957	0.01	
	일반주거지역	12,242,237	증) 20,166	12,262,403	0.81	
	제1종일반주거지역	1,336,709	증) 16,951	1,353,660	0.09	
	제2종일반주거지역	10,763,098	증) 3,215	10,766,313	0.71	
	제3종일반주거지역	142,430	-	142,430	0.01	
준주거지역		666,205	증) 5,977	672,182	0.04	
상업 지역	소계	1,727,382	증) 70,720	1,798,102	0.12	
	일반상업지역	1,566,800	증) 70,720	1,637,520	0.11	
	근린상업지역	160,582	-	160,582	0.01	
공업 지역	소계	1,942,867	-	1,942,867	0.13	
	일반공업지역	1,805,008	-	1,805,008	0.12	
	준공업지역	137,859	-	137,859	0.01	
녹지 지역	소계	58,888,938	감) 258,591	58,630,347	3.85	
	보전녹지지역	2,505,922	-	2,505,922	0.16	
	생산녹지지역	2,704,343	증) 50,515	2,754,858	0.18	
	자연녹지지역	53,678,673	감) 309,106	53,369,567	3.51	
관리 지역	소계	453,090,491.5	증) 70,984	453,161,475.5	29.79	
	보전관리지역	132,469,835	-	132,469,835	8.71	
	생산관리지역	108,427,674	-	108,427,674	7.13	
	계획관리지역	212,192,982.5	증) 70,984	212,263,966.5	13.95	
농림지역		750,193,606.5	증) 12,938	750,206,544.5	49.33	
자연환경보전지역		242,058,122	-	242,058,122	15.92	

주1) 기정은 경상북도 고시 제2012-230호 (2012.7.31) 기준

8) 예천군 총괄 용도지역 결정(변경)조서 (당초)

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		660,714,886	-	660,714,886	100.00	
주거 지역	소계	4,397,320	-	4,397,320	0.67	
	일반주거지역	3,855,659	-	3,855,659	0.59	
	제1종일반주거지역	1,232,466	-	1,232,466	0.19	
	제2종일반주거지역	2,257,421	증) 181	2,257,602	0.34	
	제3종일반주거지역	365,772	감) 181	365,591	0.06	
	준주거지역	541,661	-	541,661	0.08	
상업 지역	소계	711,922	-	711,922	0.11	
	일반상업지역	611,962	-	611,962	0.09	
	근린상업지역	99,960	-	99,960	0.02	
공업 지역	소계	322,255	-	322,255	0.05	
	일반공업지역	239,255	-	239,255	0.04	
	준공업지역	83,000	-	83,000	0.01	
녹지 지역	소계	9,154,101	증) 10,340	9,164,441	1.38	
	생산녹지지역	347,720	-	347,720	0.05	
	자연녹지지역	8,806,381	증) 10,340	8,816,721	1.33	
관리 지역	소계	311,081,503	감) 7,164	311,074,339	47.08	
	관리지역(미세분)	5,743,186	-	5,743,186	0.87	
	보전관리지역	127,404,887	-	127,404,887	19.28	
	생산관리지역	45,800,177	-	45,800,177	6.93	
	계획관리지역	132,133,253	감) 7,164	132,126,089	20.00	
농림지역		334,459,785	감) 3,176	334,456,609	50.62	
자연환경보전지역		588,000	-	588,000	0.09	

주1) 기정은 경상북도 고시 제2012-230호 (2012.7.31) 기준

8) 예천군 총괄 용도지역 결정(변경)조서 (정정)

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		660,714,886	-	660,714,886	100.00	
주거 지역	소계	4,397,320	-	4,397,320	0.66	
	일반주거지역	3,855,659	-	3,855,659	0.58	
	제1종일반주거지역	1,232,466	-	1,232,466	0.19	
	제2종일반주거지역	2,257,421	증) 181	2,257,602	0.34	
	제3종일반주거지역	365,772	감) 181	365,591	0.05	
	준주거지역	541,661	-	541,661	0.08	
상업 지역	소계	711,922	-	711,922	0.11	
	일반상업지역	611,962	-	611,962	0.09	
	근린상업지역	99,960	-	99,960	0.02	
공업 지역	소계	322,255	-	322,255	0.05	
	일반공업지역	239,255	-	239,255	0.04	
	준공업지역	83,000	-	83,000	0.01	
녹지 지역	소계	9,154,101	감) 39,439	9,114,662	1.38	
	생산녹지지역	347,720	-	347,720	0.05	
	자연녹지지역	8,806,381	감) 39,439	8,766,942	1.33	
관리 지역	소계	318,333,938	증) 22,854	318,356,792	48.18	
	관리지역(미세분)	310	-	310	-	
	보전관리지역	134,440,992	-	134,440,992	20.35	
	생산관리지역	48,309,295	-	48,309,295	7.31	
	계획관리지역	135,583,341	증) 22,854	135,606,195	20.52	
농림지역		327,207,350	증) 16,585	327,223,935	49.53	
자연환경보전지역		588,000	-	588,000	0.09	

주1) 기정은 경상북도 고시 제2013-237호 (2013.5.30) 기준

나. 용도지구 결정(변경)조서 (계재생략)

2. 지구단위계획구역 결정조서 (계재생략)

3. 도시·군계획시설 결정(변경)조서 (계재생략)

[붙임 2] 지구단위계획에 관한 사항

I. 토지이용 및 시설에 관한 도시·군관리계획 결정조서

1. 용도지역·지구의 세분에 관한 도시·군관리계획 결정조서

가. 용도지역 결정(변경)조서

- 1) 용도지역 결정(변경)조서 총괄 (계재생략)
- 2) 용도지역 결정(변경)사유서 총괄 (계재생략)
- 3) 안동시 용도지역 결정조서(경북도청 이전신도시) (계재생략)
- 4) 안동시 용도지역 결정(변경)사유서(경북도청 이전신도시) (계재생략)
- 5) 예천군 용도지역 결정(변경)조서(경북도청 이전신도시) (계재생략)
- 6) 예천군 용도지역 결정(변경)사유서(경북도청 이전신도시) (계재생략)
- 7) 안동시 총괄 용도지역 결정(변경)조서 (당초)

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		1,520,910,000	-	1,520,910,000	100.00	
주거 지역	소계	13,008,593	증) 103,949	13,112,542	0.86	
	전용주거지역	100,151	증) 77,806	177,957	0.01	
	제1종전용주거지역	100,151	증) 77,806	177,957	0.01	
	일반주거지역	12,242,237	증) 20,166	12,262,403	0.81	
	제1종일반주거지역	1,336,709	증) 16,951	1,353,660	0.09	
	제2종일반주거지역	10,763,098	증) 3,215	10,766,313	0.71	
	제3종일반주거지역	142,430	-	142,430	0.01	
	준주거지역	666,205	증) 5,977	672,182	0.04	
상업 지역	소계	1,727,382	증) 70,720	1,798,102	0.12	
	일반상업지역	1,566,800	증) 70,720	1,637,520	0.11	
	근린상업지역	160,582	-	160,582	0.01	
공업 지역	소계	1,942,867	-	1,942,867	0.13	
	일반공업지역	1,805,008	-	1,805,008	0.12	
	준공업지역	137,859	-	137,859	0.01	
녹지 지역	소계	58,888,938	증) 51,422	58,940,360	3.87	
	보전녹지지역	2,505,922	-	2,505,922	0.16	
	생산녹지지역	2,704,343	증) 50,515	2,754,858	0.18	
	자연녹지지역	53,678,673	증) 907	53,679,580	3.53	
관리 지역	소계	453,090,491.5	감) 136,379	452,954,112.5	29.78	
	보전관리지역	132,469,835	-	132,469,835	8.71	
	생산관리지역	108,427,674	-	108,427,674	7.13	
	계획관리지역	212,192,982.5	감) 136,379	212,056,603.5	13.94	
농림지역		750,193,606.5	감) 89,712	750,103,894.5	49.32	
자연환경보전지역		242,058,122	-	242,058,122	15.92	

주1) 기정은 경상북도 고시 제2012-230호 (2012.7.31) 기준

7) 안동시 총괄 용도지역 결정(변경)조서 (정정)

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		1,520,910,000	-	1,520,910,000	100.00	
주거 지역	소계	13,008,593	증) 103,949	13,112,542	0.86	
	전용주거지역	100,151	증) 77,806	177,957	0.01	
	제1종전용주거지역	100,151	증) 77,806	177,957	0.01	
	일반주거지역	12,242,237	증) 20,166	12,262,403	0.81	
	제1종일반주거지역	1,336,709	증) 16,951	1,353,660	0.09	
	제2종일반주거지역	10,763,098	증) 3,215	10,766,313	0.71	
	제3종일반주거지역	142,430	-	142,430	0.01	
	준주거지역	666,205	증) 5,977	672,182	0.04	
상업 지역	소계	1,727,382	증) 70,720	1,798,102	0.12	
	일반상업지역	1,566,800	증) 70,720	1,637,520	0.11	
	근린상업지역	160,582	-	160,582	0.01	
공업 지역	소계	1,942,867	-	1,942,867	0.13	
	일반공업지역	1,805,008	-	1,805,008	0.12	
	준공업지역	137,859	-	137,859	0.01	
녹지 지역	소계	58,888,938	감) 258,591	58,630,347	3.85	
	보전녹지지역	2,505,922	-	2,505,922	0.16	
	생산녹지지역	2,704,343	증) 50,515	2,754,858	0.18	
	자연녹지지역	53,678,673	감) 309,106	53,369,567	3.51	
관리 지역	소계	453,090,491.5	증) 70,984	453,161,475.5	29.79	
	보전관리지역	132,469,835	-	132,469,835	8.71	
	생산관리지역	108,427,674	-	108,427,674	7.13	
	계획관리지역	212,192,982.5	증) 70,984	212,263,966.5	13.95	
농림지역		750,193,606.5	증) 12,938	750,206,544.5	49.33	
자연환경보전지역		242,058,122	-	242,058,122	15.92	

주1) 기정은 경상북도 고시 제2012-230호 (2012.7.31) 기준

8) 예천군 총괄 용도지역 결정(변경)조서 (당초)

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		660,714,886	-	660,714,886	100.00	
주거 지역	소계	4,397,320	-	4,397,320	0.67	
	일반주거지역	3,855,659	-	3,855,659	0.59	
	제1종일반주거지역	1,232,466	-	1,232,466	0.19	
	제2종일반주거지역	2,257,421	증) 181	2,257,602	0.34	
	제3종일반주거지역	365,772	감) 181	365,591	0.06	
	준주거지역	541,661	-	541,661	0.08	
상업 지역	소계	711,922	-	711,922	0.11	
	일반상업지역	611,962	-	611,962	0.09	
	근린상업지역	99,960	-	99,960	0.02	
공업 지역	소계	322,255	-	322,255	0.05	
	일반공업지역	239,255	-	239,255	0.04	
	준공업지역	83,000	-	83,000	0.01	
녹지 지역	소계	9,154,101	증) 10,340	9,164,441	1.38	
	생산녹지지역	347,720	-	347,720	0.05	
	자연녹지지역	8,806,381	증) 10,340	8,816,721	1.33	
관리 지역	소계	311,081,503	감) 7,164	311,074,339	47.08	
	관리지역(미세분)	5,743,186	-	5,743,186	0.87	
	보전관리지역	127,404,887	-	127,404,887	19.28	
	생산관리지역	45,800,177	-	45,800,177	6.93	
	계획관리지역	132,133,253	감) 7,164	132,126,089	20.00	
농림지역		334,459,785	감) 3,176	334,456,609	50.62	
자연환경보전지역		588,000	-	588,000	0.09	

주1) 기정은 경상북도 고시 제2012-230호 (2012.7.31) 기준

8) 예천군 총괄 용도지역 결정(변경)조서 (정정)

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		660,714,886	-	660,714,886	100.00	
주거 지역	소계	4,397,320	-	4,397,320	0.66	
	일반주거지역	3,855,659	-	3,855,659	0.58	
	제1종일반주거지역	1,232,466	-	1,232,466	0.19	
	제2종일반주거지역	2,257,421	증) 181	2,257,602	0.34	
	제3종일반주거지역	365,772	감) 181	365,591	0.05	
	준주거지역	541,661	-	541,661	0.08	
상업 지역	소계	711,922	-	711,922	0.11	
	일반상업지역	611,962	-	611,962	0.09	
	근린상업지역	99,960	-	99,960	0.02	
공업 지역	소계	322,255	-	322,255	0.05	
	일반공업지역	239,255	-	239,255	0.04	
	준공업지역	83,000	-	83,000	0.01	
녹지 지역	소계	9,154,101	감) 39,439	9,114,662	1.38	
	생산녹지지역	347,720	-	347,720	0.05	
	자연녹지지역	8,806,381	감) 39,439	8,766,942	1.33	
관리 지역	소계	318,333,938	증) 22,854	318,356,792	48.18	
	관리지역(미세분)	310	-	310	-	
	보전관리지역	134,440,992	-	134,440,992	20.35	
	생산관리지역	48,309,295	-	48,309,295	7.31	
	계획관리지역	135,583,341	증) 22,854	135,606,195	20.52	
농림지역		327,207,350	증) 16,585	327,223,935	49.53	
자연환경보전지역		588,000	-	588,000	0.09	

주1) 기정은 경상북도 고시 제2013-237호 (2013.5.30) 기준

나. 용도지구 결정(변경)조서 (게재생략)

●인천광역시교육청고시제2014-62호

학교시설사업 시행계획의 승인

- 가칭 인천가정2초등학교 신축 및 인천백석초등학교 이전재배치 시설사업 시행계획의 승인을 「학교시설사업 촉진법」 제4조제7항 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 고시합니다.
- 관계도서는 인천광역시교육청 행정관리국 교육시설과(☎032-420-8365)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2014년 4월 15일

인천광역시 교육감

가. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주 소: 인천광역시 남동구 정각로 9(구월동, 인천광역시교육청)
- 성 명: 인천광역시교육감

나. 학교의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(학교)
- 명 칭: 가칭 인천가정2초등학교 및 인천백석초등학교

다. 학교시설사업의 시행지

학 교 명	사 업 시 행 지	비 고
가칭 인천가정2초등학교	인천광역시 서구 가정동 71-134번지 일원 (인천가정 보금자리주택지구 초1)	
인천백석초등학교	인천광역시 서구 당하동 1084-1번지	